

Uz dostavu Odluke upućuje se poziv za dostavom zahtjeva (podaci, planske smjernice i propisani dokumenti) za izradu III. izmjena i dopuna PPUO Plaški.

(2) Općina Plaški će po objavi ove Odluke u "Glasniku Karlovačke županije", na mrežnoj stranici Općine Plaški i kroz informacijski sustav prostornog uređenja na mrežnoj stranici Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine obavijestiti javnost o izradi III. izmjena i dopuna PPUO Plaški.

(3) Jedan primjerak ove Odluke dostavlja se u roku od najviše 15 dana od dana objave u "Glasniku Karlovačke županije" Ministarstvu prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine putem nadležne ustrojstvene jedinice - Zavoda za prostorni razvoj, Ulica Republike Austrije 20, 10000 Zagreb.

Članak 16.

Ova Odluka stupa na snagu 8 dana od objave u „Glasniku Karlovačke županije“ i ima se objaviti na službenoj web stranici Općine, www.plaski.hr.

KLASA: 024-02/23-02/002

URBROJ: 2133-14-01/01-23-1

Plaški, 17. veljača 2023.

PREDSJEDNIK

Ivica Klečina, dipl.theol.

Na temelju članka 18. Zakona o grobljima ("Narodne novine", broj 19/98, 50/12 i 89/17), i članka 37. Statuta Općine Plaški („Glasnik Karlovačke županije“ broj: 14/20 i 19/21), Općinsko vijeće Općine Plaški na svojoj 15. sjednici održanoj 17. veljača 2023. godine, donijelo je

ODLUKU o grobljima

I. OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Ovom Odlukom određuju se mjerila i način dodjeljivanja i ustupanja grobnih mjesta na korištenje, vremenski razmaci ukopa u popunjena grobna mjesta i način ukopa nepoznatih osoba, održavanje groblja i uklanjanja otpada, uvjeti upravljanja grobljem te uvjeti i mjerila za plaćanje naknade kod dodjele grobnog mjesta i godišnje naknade za korištenje.

Članak 2.

Groblje je ograđeni prostor zemljišta na kojem se nalaze grobna mjesta, prateće građevine i komunalna infrastruktura. Na području općine Plaški postoje sljedeća groblja u naseljima:

1. Centralno groblje Plaški – Muratovo brdo

2. Groblje Plaški – Kneževići
3. Groblje Jezero
4. Groblje Janja Gora –Klašnica
5. Groblje Janja Gora – Draga
6. Groblje Janja Gora – Do
7. Groblje Janja Gora –Latasovo
8. Groblje Kunić – Glavnica
9. Groblje Kunić –Smederevo
10. Groblje Kunić –Dursovke
11. Groblje Kunić – Selišta
12. Groblje Lapat
13. Groblje Latin –Vukelići
14. Groblje Latin Dugovac
15. Groblje Latin – Brijeg
16. Groblje Latin – Kućište
17. Groblje Međedak – Grabe
18. Groblje Međedak– Letice
19. Groblje Međedak– Grbice
20. Groblje PothumPlaščanski–Vulići
21. Groblje PothumPlaščanski– Bunjevci
22. Groblje PothumPlaščanski Vorkapići

Članak 3.

Grobljima iz članka 2. ove Odluke upravlja Plaški KOM d.o.o., OIB: 23563353551, 143. domobranske pukovnije 5, Plaški (u daljnjem tekstu: Uprava groblja).

Upravljanje grobljem podrazumijeva dodjelu grobnih mjesta na korištenje, uređenje, održavanje i rekonstrukciju groblja (promjena površine, razmještaj putova i sl.), na način koji odgovara tehničkim i sanitarnim uvjetima, pri čemu treba voditi računa o zaštiti okoliša, a osobito o krajobraznim i estetskim vrijednostima.

Upravljanje grobljem treba obavljati na način kojim se iskazuje poštovanje prema umrlim osobama koje u njemu počivaju.

O uređenju i održavanju dodijeljenih grobnih mjesta dužni su brinuti se korisnici.

Članak 4.

Na grobna mjesta iz članka 2., ove Odluke, ukapaju se umrli sa područja općine Plaški, kao i druge preminule osobe kojima je ranije izdano Rješenje ili drugi akt o posjedu grobnog mjesta, na nekom od groblja iz članka 2. ove Odluke.

Umrlog se može ukopati i na groblju koje je odredio za života ili koje odredi njegova obitelj, odnosno osobe koje su dužne skrbiti o njegovu ukopu.

II. MJERILA I NAČIN DODJELJIVANJA I USTUPANJA GROBNIH MJESTA NA KORIŠTENJE, VREMENSKI RAZMACI UKOPA U POPUNJENA GROBNA MJESTA TE NAČIN UKOPA NEPOZNATIH OSOBA

Članak 5.

Uprava groblja daje grobno mjesto na korištenje na neodređeno vrijeme uz naknadu te o tome donosi Rješenje, u kojem je naznačen i izvod godišnje grobne naknade.

Protiv Rješenja iz stavka 1. ovog članka, zainteresirana osoba može izjaviti žalbu Jedinstvenom upravnom odjelu Općine Plaški.

Članak 6.

Grobna mjesta dodjeljuju se prema položajnom planu grobnih mjesta, redom prema brojevima raspoloživih grobnih mjesta, na način da se u najvećoj mogućoj mjeri usvoje želje korisnika.

Članak 7.

Pravo ukopa u grobno mjesto uz korisnika imaju i članovi njegove obitelji.

Članovima obitelji korisnika grobnog mjesta u smislu ove Odluke smatraju se njegov bračni i izvanbračni drug, potomci i usvojena djeca i njihovi bračni i izvanbračni drugovi te roditelji korisnika grobnog mjesta.

Korisnik grobnog mjesta može dopustiti ukop i drugim osobama, o čemu je dužan obavijestiti Upravu groblja pisanim putem.

Korisnik može korištenje grobnog mjesta ugovorom ustupiti trećim osobama.

Ugovor iz stavka 4. ovog članka mora se dostaviti Upravi groblja radi upisa novog korisnika u grobni očevidnik.

Članak 8.

Nakon smrti korisnika grobnog mjesta korištenje grobnog mjesta stječu njegovi nasljednici, temeljem pravomoćnog rješenja o nasljeđivanu koje se upisuje u grobni očevidnik.

Do pravomoćnosti rješenja o nasljeđivanju grobnog mjesta u njega se mogu ukapati osobe koje su u času smrti korisnika groba bili članovi njegove obitelji.

Uprava groblja će obustaviti ukope u grobno mjesto u slučaju spora o pravu ukopa, odnosno korištenju grobnog mjesta dok spor ne bude riješen.

Članak 9.

U slučaju kad pravo korištenja grobnog mjesta ima više korisnika, za ustupanje prava korištenja grobnog mjesta i dopuštanja privremenog ukopa drugim osobama iz članka 7. ove Odluke potrebna je pisana suglasnost svih korisnika grobnog mjesta.

Članak 10.

Grobno mjesto za koje grobna naknada nije plaćena deset godina, smatra se napuštenim i može se

ponovno dodijeliti na korištenje, ali tek nakon proteka 15 godina od posljednjeg ukopa u grob, odnosno nakon proteka 30 godina od ukopa u grobnicu.

Članak 11.

Nepoznate osobe ukapa Uprava groblja u pojedinačno grobno mjesto na jedno od groblja na području općine Plaški.

Troškove ukopa osoba iz stavka 1. ovog članka snosi Općina Plaški.

III. ODRŽAVANJE GROBLJA I UKLANJANJE OTPADA**Članak 12.**

Uprava groblja vodi brigu o održavanju groblja i uklanjanju otpada s groblja.

Pod održavanjem groblja u smislu stavka 1. ovog članka podrazumijeva se održavanje prostora i zgrada za obavljanje ispraćaja i ukopa pokojnika te uređivanje staza, zelenih i drugih površina unutar groblja.

Uprava groblja dužna je održavati groblje tako da uvijek bude čisto i uredno.

Uprava groblja dužna je na prikladnom mjestu osigurati prostor za odlaganje otpada.

Članak 13.

O uređenju i održavanju dodijeljenih grobnih mjesta dužni su se brinuti korisnici.

Korisnici su dužni održavati red i čistoću na način da ne oštete susjedna grobna mjesta.

Natpisi na nadgrobnim spomenicima ne smiju vrijeđati ničije nacionalne, vjerske ili moralne osjećaje, niti na bilo koji način povrijediti uspomenu na pokojnika.

Članak 14.

Uprava groblja može pozvati korisnika grobnog mjesta da neuredno i zapušteno grobno mjesto održava urednim.

Ako unatoč pozivu iz stavka 1. ovog članka korisnik ne uredi grobno mjesto, Uprava groblja uredit će ga na trošak korisnika.

Članak 15.

Uprava groblja dužna je donijeti pravila o ponašanju na groblju.

Pravila iz stavka 1. ovog članka moraju biti izložena na vidljivom mjestu, a osobito na svakom ulazu u groblje.

IV. UVJETI UPRAVLJANJA GROBLJEM**Članak 16.**

Uprava groblja dužna je voditi grobni očevidnik o ukopu svih umrlih osoba na području Općine Plaški koji sadrži podatke o:

- grobnicama i grobnicama za urne,
- grobovima i grobovima za urne,
- korisnicima grobova i grobnica, te grobova i grobnicama za urne,
- osobama koje imaju pravo ukopa,
- svim promjenama,
- uzroku smrti.

Sastavni dio grobnog očevidnika iz stavka 1. ovoga članka je položajni plan grobnih mjesta i grobnica.

Uprava groblja dužna je voditi i registar umrlih osoba po prezimenu, imenu i imenu oca/majke te jedinstvenom matičnom broju građana umrle osobe s naznakom gdje je ukopana.

Članak 17.

Uprava groblja dužna je upravljati grobljem na način kojim se iskazuje poštovanje prema umrlim osobama koje u njemu počivaju.

Članak 18.

Uprava groblja dužna je osigurati dodjelu grobnih mjesta, uređenje, održavanje i rekonstrukciju groblja na način koji odgovara tehničkim i sanitarnim uvjetima, vodeći pri tome računa o zaštiti okoliša, o krajobraznim i estetskim vrijednostima.

Članak 19.

Pravne i fizičke osobe koje namjeravaju izvoditi bilo kakve radove na groblju, dužni su:

- prijaviti Upravi groblja izvođenje radova,
- uplatiti naknadu za izdavanje odobrenja za izvođenje radova, te
- nakon završetka radova gradilište dovesti u prijašnje stanje.

Uprava groblja zabranit će izvođenje radova započetih bez odobrenja iz stavka 1. ovog članka.

Članak 20.

Neto dimenzija grobnog mjesta predstavlja veličina same ukopne jame koja iznosi 80x200 cm, a dno groba mora biti najmanje 50 cm iznad najviše točke podzemne vode.

Bruto dimenzija grobnog mjesta iznosi najmanje 120-150x250-300 cm. Dubina ukopnog mjesta je u zemljanim grobovima najmanje 180 cm. Kod zemljanih grobova treba osigurati najmanje 0,80 metara zemlje iznad ljesa.

Neto dužina grobnice (unutar zida) u jednom stupcu iznosi najmanje 90x230 cm, u dva stupca 150x230 cm.

Bruto dimenzija grobnice povećava se 15-30 cm na sve četiri strane od vanjskog ruba zida.

Grobnice moraju biti izrađene od vodonepropusnog betona.

Neto dimenzija za jednu urnu iznosi 50x50 cm, a za 4 urne 1m2.

Izuzetno, dužina grobnog mjesta može biti i manja ako je na starom dijelu groblja i time ne narušava postojeće stanje, a duljina ne smije prelaziti zadane dimenzije, ili prelaziti na prostora za stazu ili drugo grobno mjesto.

Međusobni razmak grobova mora biti najmanje od 20 cm do 30 cm. Iznimno razmak između grobnih mjesta može iznositi i manje za već postojeće grobne uređaje.

Bruto površina groba je neto površina grobnog mjesta uvećana za razmak između grobnih mjesta.

V. UVJETI I MJERILA ZA PLAĆANJE NAKNADE KOD DODJELE GROBNOG MJESTA I GODIŠNJE GROBNE NAKNADE ZA KORIŠTENJE

Članak 21.

Visinu naknade za dodjelu grobnog mjesta na korištenje iz članka 5. ove Odluke utvrđuje Uprava groblja.

Visina naknade iz stavka 1. ovog članka utvrđuje se kao umnožak vrijednosti grobnog mjesta po vrsti i koeficijentu opremljenosti groblja.

Vrijednost grobnog mjesta po vrsti iz stavka 1. Ovog članka utvrđuje se kako slijedi:

Vrsta grobnog mjesta	Vrijednost grobnog mjesta (eura)
Jednostruko grobno mjesto	200,00
Dvostruko grobno mjesto	260,00

Koeficijent opremljenosti groblja iz stavka 1. Ovog članka utvrđuje se ovisno o opremljenosti komunalnom infrastrukturom, kako slijedi:

Redni br.	Groblje	Koeficijent opremljenosti
1.	Centralno groblje Plaški-Muratovo brdo	1,0
2.	Groblje Plaški-Kneževići	0.9
3.	Groblje Jezero	0.9
4.	Groblje Janja Gora-Klašnica	0.9
5.	Groblje Janja Gora-Draga	0.9
6.	Groblje Janja Gora – Do	1.0
7.	Groblje Janja Gora-Latasovo	0.9
8.	Groblje Kunić-Glavnica	0.9
9.	Groblje Kunić-Smederevo	0.9
10.	Groblje Kunić-Dursovke	0.9
11.	Groblje Kunić-Selište	0.9
12.	Groblje Lapat	1.0

13.	Groblje Latin Vukelići	1.0
14.	Groblje Latin-Dugovac	0.9
15.	Groblje Latin-Brijeg	0.9
16.	Groblje Latin-Kućište	0.9
17.	Groblje Međedak-Grabe	1.0
18.	Groblje Međedak-Letice	1.0
19.	Groblje Međedak-Grbice	1.0
20.	Groblje Pothum Plaščanski-Vulići	0.9
21.	Groblje Pothum Plaščanski- Bunjevci	0.9
22.	Groblje Pothum Plaščanski- Vorkapići	1.0

Članak 22.

Za korištenje grobnog mjesta korisnik plaća godišnju grobnu naknadu.

Članak 23.

Visinu godišnje grobne naknade iz članka 22. ove Odluke utvrđuje Uprava groblja.

Visina naknade iz stavka 1. ovog članka utvrđuje se kao umnožak vrijednosti grobnog mjesta i koeficijenta opremljenosti groblja.

Vrijednost grobnog mjesta po vrsti iz stavka 2. ovog članka utvrđuje se kako slijedi:

Vrsta grobnog mjesta	Vrijednost grobnog mjesta (eura)
Jednostruko grobno mjesto	15,00
Dvostruko grobno mjesto	21.00

Koeficijent opremljenosti groblja iz stavka 2. Ovog članka utvrđuje se ovisno o opremljenosti komunalnom infrastrukturom, kako slijedi:

Redni br.	Groblje	Koeficijent opremljenosti
1.	Centralno groblje Plaški-Muratovo brdo	1,0
2.	Groblje Plaški-Kneževići	0.9
3.	Groblje Jezero	0.9
4.	Groblje Janja Gora-Klašnica	0.9
5.	Groblje Janja Gora-Draga	0.9
6.	Groblje Janja Gora – Do	1.0
7.	Groblje Janja Gora-Latasovo	0.9
8.	Groblje Kunić-Glavnica	0.9
9.	Groblje Kunić-Smederevo	0.9
10.	Groblje Kunić-Dursovke	0.9
11.	Groblje Kunić-Selište	0.9
12.	Groblje Lapat	1.0
13.	Groblje Latin Vukelići	1.0
14.	Groblje Latin-Dugovac	0.9
15.	Groblje Latin-Brijeg	0.9
16.	Groblje Latin-Kućište	0.9
17.	Groblje Međedak-Grabe	1.0

18.	Groblje Međedak-Letice	1.0
19.	Groblje Međedak-Grbice	1.0
20.	Groblje Pothum Plaščanski-Vulići	0.9
21.	Groblje Pothum Plaščanski-Bunjevci	0.9
22.	Groblje Pothum Plaščanski-Vorkapići	1.0

Članak 24.

Godišnja grobna naknada plaća se jedanput godišnje.

Uprava groblja dužna je korisniku grobnog mjesta dostaviti uplatnicu za plaćanje naknade iz stavka 1. ovog članka.

VI. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE**Članak 25.**

Danom stupanja na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o grobljima („Glasnik Karlovačke županije“, broj 37/19 i 61/20).

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Glasniku Karlovačke županije“ i ima se objaviti na službenoj web stranici Općine Plaški, www.plaski.hr.

KLASA: 024-02/23-02/003

URBROJ: 2133-14-01/01-23-1

Plaški, 17. veljača 2023.

PREDSJEDNIK

Ivica Klečina, dipl.theol.

Na temelju članka 35., stavka 2. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“, broj 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15 i 94/17), članka 1. Zakona o zakupu i prodaji poslovnog prostora („Narodne novine“, broj 125/11, 64/15 i 112/18), Odluke o upravljanju i raspolaganju nekretninama u vlasništvu Općine Plaški („Glasnik Karlovačke županije“, broj 15/13) te Odluke o usvajanju godišnjeg Plana upravljanja imovinom u vlasništvu Općine Plaški za 2023. godinu („Glasnik Karlovačke županije“, broj 42/22), Općinsko vijeće Općine Plaški na svojoj 15. sjednici održanoj dana 17. veljača 2023. godine, donosi

**ODLUKU
ZA ZAKUP POSLOVNOG PROSTORA U
VLASNIŠTVU OPĆINE PLAŠKI**

**Članak 1.
PODACI O POSLOVNOM PROSTORU:**